Załącznik – PPU RZP.271.1..2026.KK

UMOWA (WZÓR)

**Remonty cząstkowe dróg gminnych o nawierzchni gruntowej**

Zawarta pomiędzy:

1. Zamawiający

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Nazwa Podmiotu: | Gmina Słupca | | |
| Adres siedziby: | ul. Henryka Sienkiewicza 16, 62 – 400 Słupca | | |
| e mail: | sekretariat@gminaslupca.pl | | |
| ADE: |  | | |
| Numer KRS/PESEL: | nie dotyczy | Numer NIP: | 667 176 44 08 |
| Numer REGON/~~DOW OSOB~~: | 311019421 | Kapitał zakładowy: | nie dotyczy |
| Reprezentowany przez: |  | Stanowisko: |  |
| Kontrasygnata: |  | Stanowisko: |  |

a

1. Wykonawcom

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Nazwa Podmiotu: |  | | |
| Adres siedziby: |  | | |
| e mail: |  | | |
| ADE: |  | | |
| Numer KRS/PESEL: |  | Numer NIP: |  |
| Numer REGON/~~DOW OSOB~~: |  | Kapitał zakładowy: |  |
| Reprezentowany przez: |  | Stanowisko: |  |
| Reprezentowany przez: |  | Stanowisko: |  |

zwanymi dalej łącznie „Stronami”, a każdy z osobna „Stroną”.

Strony mając na uwadze fakt, że:

* wykonawca został wyłoniony po przeprowadzeniu postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w oparciu o przepisy ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (dalej „Pzp”),
* podstawą zawarcia Umowy jest decyzja Zamawiającego o wyborze oferty najkorzystniejszej,
* osoby reprezentujące Strony mają stosowne umocowania, aby zaciągnąć zobowiązania wynikające z niniejszej Umowy,

postanowiły zawrzeć umowę (dalej „Umowa”) o następującej treści:

**§1**

**Przedmiot umowy**

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do realizacji zadanie pod nazwą: **„Remonty cząstkowe dróg gminnych o nawierzchni gruntowej”** (dalej „Przedmiot umowy”).
2. Realizacja Przedmiotu umowy obejmuje wykonanie następujących prac:
3. wykonanie mechanicznie koryta (głęb. 10 cm) na całej szerokości jezdni i chodników (w gruntach kat. II do IV) przy użyciu równiarki i walca wibracyjnego samojezdnego – maksymalna ilość ……… m2,
4. mechaniczne wyrównanie równiarką istniejącej podbudowy kruszywem łamanym, grubość warstwy 5 cm – maksymalna ilość ……… m2,
5. profilowanie naprawianych dróg tłuczniowych i gruntowych z zagęszczeniem walcem statycznym– maksymalna ilość ……… m2.
6. Zamawiający przewiduje możliwość zastosowania prawa opcji. Realizacja prawa opcji może polegać na:
7. zmniejszeniu (ograniczeniu) zakresu zamówienia, o nie więcej niż 30%, każdej z ilości wskazanych w ust. 2 pkt. 1 – 3 powyżej, dalej Opcja ilościowa zawężająca,
8. zwiększeniu zakresu zamówienia, o nie więcej niż 50%, każdej z ilości wskazanych w ust. 2 pkt. 1 – 3 powyżej, dalej Opcja ilościowa rozszerzająca.
9. Opcja ilościowa zawężająca:
10. będzie miała zastosowanie w odniesieniu do tego z rodzajów remontów cząstkowych, o których mowa w ust. 2 pkt 1–3 powyżej, wówczas, gdy jego pierwotnie przewidziana ilość, w terminie końcowym realizacji Umowy, nie zostanie wyczerpana,
11. wystąpi automatycznie, bez działania Zamawiającego i będzie wynikała wprost z mniejszych potrzeb (zleceń) Zamawiającego,
12. spowoduje odpowiednie automatyczne zmniejszenie łącznego wynagrodzenia, o którym mowa w § 3 ust. 3, bez konieczności zawierania aneksu do Umowy w tej sprawie.
13. Opcja ilościowa rozszerzająca:
14. może mieć zastosowanie w odniesieniu do tego z rodzajów remontów cząstkowych, o których mowa w ust. 2 pkt 1–3 powyżej, wówczas, gdy jego pierwotnie przewidziana ilość, w trakcie realizacji Umowy, jeszcze przed jej końcowym terminem, zostanie wyczerpana,
15. będzie rozliczana przy zastosowaniu odpowiednio stawek wskazanych w § 3 ust. 2 pkt 1 - 3, według analogicznych reguł odnoszących się do podstawowego zakresu przedmiotowego Umowy,
16. spowoduje odpowiednie automatyczne zwiększenie łącznego wynagrodzenia, o którym mowa w § 3 ust. 3, bez konieczności zawierania aneksu do Umowy w tej sprawie,
17. będzie uruchomiona poprzez złożenie dodatkowego zlecenia, o którym mowa w § 1 ust. 8 pkt. 1, wskazującego okres na jaki uruchamia się Opcję ilościową rozszerzającą (jeżeli będzie on krótszy niż okres obowiązywania Umowy) oraz jej zakres, skierowane do Wykonawcy drogą elektroniczną lub w formie pisemnej, z co najmniej 7-dniowym wyprzedzeniem.
18. Zamawiający przewiduje możliwość jednokrotnego wznowienia zamówienia, polegającego na powtórzeniu realizacji Umowy w okresie wskazanym w § 2 ust. 2. Do wznowionego zamówienia mają zastosowanie wszystkie postanowienia Umowy. Wznowienie zamówienia jest uprawnieniem Zamawiającego i uzależnione będzie wyłącznie od jego woli. Wykonawca nie ma obowiązku przystąpienia do wznowienia.
19. W celu wznowienia Umowy:
20. Zamawiający, najpóźniej na 14 dni przed jej zakończeniem, zwróci się do Wykonawcy z wnioskiem o wyrażenie zgody na wznowienie. Brak takiego wniosku będzie oznaczał, że Umowa nie zostaje wznowiona.
21. Wykonawca zobowiązany jest złożyć w formie pisemnej oświadczenie o wyrażeniu zgody na wznowienie Umowy, w terminie do 14 dni od dnia otrzymania wniosku od Zamawiającego. Brak odpowiedzi oznacza brak zgody na wznowienie.
22. Nie zawiera się aneksu do Umowy.
23. Brak wznowienia Umowy przez Zamawiającego nie stanowi dla Wykonawcy podstawy do jakichkolwiek roszczeń w tym zakresie.
24. Przedmiot umowy należy wykonać zgodnie z warunkami wskazanymi w Umowie, Specyfikacji Warunków Zamówienia, obowiązującymi warunkami technicznymi, normami państwowymi i branżowymi oraz Prawem budowlanym i przepisami przewidzianymi dla tego rodzaju robót, a także dokumentacją projektową stanowiącą integralną część Umowy.
25. Sposób oraz warunki wykonania Przedmiotu umowy:
26. realizacja Przedmiotu umowy odbywać będzie się sukcesywnie, według bieżących potrzeb i w miejscach wskazanych przez Zamawiającego, w zleceniach przekazywanych przy użyciu poczty elektronicznej (dalej „Zlecenie”). Domniemywa się, że wykonawca mógł zapoznać się z treścią Zlecenia, jeżeli jego przekazanie nastąpiło przy użyciu poczty elektronicznej,
27. Wykonawca zobowiązany jest przystąpić do realizacji Przedmiotu umowy w terminie zgodnym ze złożoną ofertą,
28. Wykonawca zobowiązany jest wykonywać roboty stanowiące Przedmiot umowy w dni robocze w godzinach od 7:00 do 18:00, a w awaryjnych sytuacjach również w soboty,
29. prace można rozpocząć dopiero po wykonaniu oznakowania i zabezpieczenia robót zgodnie z przepisami prawa. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za utrzymanie oznakowania i zabezpieczenia prac w trakcie ich wykonywania,
30. Przedmiot umowy wykonany będzie z materiałów własnych Wykonawcy oraz przy pomocy urządzeń i pojazdów znajdujących się w jego dyspozycji. Wykonawca dostarczy na teren budowy wszystkie materiały i urządzenia, określone co do rodzaju, standardu i ilości w dokumentacji technicznej i Umowie oraz ponosi za nie pełną odpowiedzialność,
31. pojazdy wykonujące roboty będące Przedmiotem umowy powinny być prawidłowo oznakowane oraz muszą być wyposażone w ostrzegawczy sygnał świetlny błyskowy barwy żółtej, widoczny ze wszystkich stron z dużej odległości. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za utrzymanie oznakowania pojazdów i zapewnienie bezpieczeństwa użytkowników dróg w trakcie wykonywania robót,
32. w trakcie robót nie należy zasypywać widocznych w pasie drogi urządzeń infrastruktury technicznej np. studzienki, zasuwy, itp. W przypadku zaistnienia takiej sytuacji należy oczyścić zasypane urządzenie z nagarniętego materiału,
33. po zrealizowaniu każdorazowego Zlecenia Wykonawca przedstawi Zamawiającemu protokół z wykonanych prac. W dokumencie należy wskazać miejsce wykonania robót (np. ulica) oraz podać ilość wykonanych robót. Podpisany przez pracownika Zamawiającego protokół będzie stanowił potwierdzenie wykonania robót i będzie podstawą do wystawienia faktury,
34. Wykonawca ponosi ryzyko wynikające z prowadzenia robót bez zamykania ruchu,
35. Wykonawca odpowiada za szkody powstałe w wyniku prowadzonych prac, zarówno w trakcie ich realizacji, jak i w wyniku zaniechania prac lub niewłaściwego ich wykonania,
36. wszelkie roszczenia użytkowników dróg i mieszkańców, jakie wpłyną do Zamawiającego, związane z wadliwym wykonaniem lub technologią robót będących Przedmiotem umowy, będą kierowane do Wykonawcy, w celu ich załatwienia,
37. Wykonawca zobowiązany jest w terminie 7 dni od otrzymania takiego pisma podjąć działania, mające na celu załatwienie sprawy ze zgłaszającym,
38. w przypadku, gdy Wykonawca nie podejmie działań w celu załatwienia ww. sprawy wówczas Zamawiający pokryje koszty zgłoszonego roszczenia i potrąci je Wykonawcy z wynagrodzenia za wykonane roboty,
39. w przypadku nie podjęcia obowiązków ciążących na Wykonawcy lub w przypadku niewywiązania się w sposób zgodny z warunkami określonymi przez Zamawiającego, Zamawiający, w trybie awaryjnym zleci wykonanie prac innej firmie, a kosztami obciąży Wykonawcę,
40. Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie kosztów zapewnienia wykonania prac w trybie awaryjnym przez inny podmiot z jego wynagrodzenia,
41. Wykonawca ponosi całkowitą odpowiedzialność cywilną za straty i szkody powstałe w z związku z wykonywanymi przez Wykonawcę czynnościami lub przy okazji ich wykonywania, a będącymi następstwem działania Wykonawcy, rażącego niedbalstwa, braku należytej staranności,
42. Wykonawca ponosi całkowitą odpowiedzialność cywilnoprawną za szkody i następstwa spowodowane niewłaściwym wykonaniem prac objętych Umową oraz wypełnianiem obowiązków wynikających z niniejszej Umowy,
43. Zamawiający przewiduje bieżącą kontrolę wykonywanych robót. Kontroli Zamawiającego będzie poddany w szczególności sposób wykonywania robót w aspekcie zgodności ich wykonania z Umową,
44. wady ujawnione w czasie kontroli, odbioru oraz wszelkie uszkodzenia będą usunięte w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego,
45. Wykonawca zobowiązany jest do przyjęcia odpowiedzialności od następstw i za wyniki swojej działalności w zakresie:
46. organizacji i wykonywania robót budowlanych;
47. zabezpieczenia interesów osób trzecich w związku z wykonywaniem Umowy;
48. ochrony środowiska;
49. warunków bezpieczeństwa i higieny pracy;
50. organizacji i utrzymywania zaplecza budowy;
51. bezpieczeństwa ruchu drogowego i pieszego w otoczeniu budowy;
52. ochrony mienia związanego z prowadzeniem prac budowlanych.

**§2**

**Termin realizacji**

* + 1. Termin realizacji Umowy: od dnia ……………………. *(dzień zawarcia umowy)* do dnia 31.12.2026 r.
    2. W przypadku skorzystania przez Zamawiającego ze wznowienia, o którym mowa w § 1 ust. 6, umowa będzie realizowana przez analogiczny okres w roku kalendarzowym 2027, jaki został określony w ust. 1.

**§3**

**Wynagrodzenie umowne**

* + 1. Obowiązującą formą wynagrodzenia za przedmiot umowy określony w § 1 jest wynagrodzenie wynikające z ilości wykonanych robót.
    2. Ustala się częściowy sposób zapłaty za wykonaną część Przedmiotu umowy, określoną w zleceniu Zamawiającego, o którym mowa w § 1 ust. 8 pkt 1 Umowy, po ryczałtowej cenie jednostkowej brutto:
  1. za wykonanie 1 m2 remontów cząstkowych obejmujących, wykonanie mechanicznie koryta (głęb. 10 cm) na całej szerokości jezdni i chodników (w gruntach kat. II do IV) przy użyciu równiarki i walca wibracyjnego samojezdnego – ……………………………..……zł brutto,
  2. za wykonanie 1 m2 remontów cząstkowych obejmujących mechaniczne wyrównanie równiarką istniejącej podbudowy kruszywem łamanym, grubość warstwy 5 cm – ……………………………..……zł brutto,
  3. za 1 m2 profilowania naprawianych dróg tłuczniowych i gruntowych z zagęszczeniem walcem statycznym – ……………………………..……zł brutto.

Ceny jednostkowe zawierają wszystkie koszty i składniki związane z prawidłową realizacją Przedmiotu umowy zgodnie z wymaganiami stawianymi przez Zamawiającego i nie ulegną zmianie w okresie obowiązywania niniejszej Umowy, z zastrzeżeniem zmiany wynagrodzenia w wyniku waloryzacji określonej w § 14 ust. 1 Umowy.

* + 1. Maksymalne wynagrodzenie za wykonanie Przedmiotu umowy nie przekroczy kwoty………………………….zł brutto (słownie:………………………………… 00/100 zł).
    2. Wynagrodzenie Wykonawcy, rozliczane będzie każdorazowo po wykonaniu części Przedmiotu umowy, po dokonaniu jej odbioru, na podstawie wystawionych przez Wykonawcę faktur VAT.
    3. Zamawiający umożliwia Wykonawcy przesyłanie ustrukturyzowanych faktur elektronicznych. Przyjęcie faktury nie oznacza uznania długu i Zamawiający może wskazaną wierzytelność kwestionować co do zasady i wysokości.
    4. Podstawą wyliczania wynagrodzenia będą rzeczywiste ilości wykonanych robót (odebranych na podstawie obmiarów zatwierdzonych przez wyznaczonego przedstawiciela Zamawiającego) pomnożone przez ceny jednostkowe wskazane w ust. 2 pkt 1 – 3.
    5. Wynagrodzenie zostanie przekazane Wykonawcy przelewem z rachunku bankowego Zamawiającego na rachunek bankowy Wykonawcy wskazany w prawidłowo wystawionej fakturze.
    6. Zamawiający zobowiązany jest do zapłaty wynagrodzenia w terminie 30 dni od dnia otrzymania kompletu dokumentów rozliczeniowych, tj.:

1. protokołu odbioru robót,
2. prawidłowo wystawionej faktury VAT,

oraz (o ile dotyczy)

1. oświadczenia podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy potwierdzającego dokonanie przez Wykonawcę zapłaty należnego mu wynagrodzenia, z tytułu wykonanych w ramach Przedmiotu umowy robót lub
2. oświadczenia podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy o wysokości wynagrodzenia należnego mu za wykonane w ramach Przedmiotu umowy roboty i numerze konta bankowego, na które należy przekazać to wynagrodzenie oraz kopii faktury wystawionej przez podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę.

W przypadku nieprzedstawienia przez Wykonawcę kompletu dokumentów rozliczeniowych wstrzymuje się wypłatę należnego wynagrodzenia za odebraną część Przedmiotu umowy.

1. Faktury wystawiane będą na następujące dane:

Nabywca (w KSEF – Podmiot 2): Gmina Słupca, ul. Sienkiewicza 16, 62-400 Słupca, NIP 667 176 44 08

Odbiorca faktury (w KSEF – Podmiot 3): Urząd Gminy Słupca, ul. Sienkiewicza 16, 62-400 Słupca, NIP 667 126 74 66.

**§ 4**

**Obowiązki Zamawiającego**

1. Do obowiązków Zamawiającego należą w szczególności:
   * 1. zgłaszanie każdorazowo Wykonawcy rodzaju i ilości poszczególnych robót w formie Zlecenia, o którym mowa w § 1ust. 8 pkt. 1 Umowy,
     2. dokonywanie sprawdzenia robót podlegających zakryciu, które Wykonawca zgłosi z wyprzedzeniem,
     3. odbiór wykonanych prac.

**§ 5**

**Obowiązki Wykonawcy**

* + 1. Do obowiązków Wykonawcy należą w szczególności:
  1. oznakowanie i zabezpieczenie terenu robót oraz wykonanie Przedmiotu umowy w oparciu o dokumentację określającą Przedmiot umowy;
  2. kontrola jakości materiałów i robót;
  3. okazywanie na każde żądanie Zamawiającego certyfikatów, deklaracji zgodności z Polską Normą lub aprobatą techniczną w stosunku do wskazanych materiałów;
  4. utrzymanie ładu i porządku na terenie realizacji robót, a po zakończeniu robót usunięcie poza teren robót wszelkich urządzeń oraz pozostawienie całego terenu robót czystego i nadającego się do użytkowania;
  5. informowanie Zamawiającego o postępie robót oraz zgłaszanie ich do odbioru;
  6. niezwłoczne informowanie wyznaczonego przedstawiciela zamawiającego ds. niniejszych robót o zaistniałych na terenie realizacji robót kontrolach i wypadkach;
  7. wykonywanie wszelkich poleceń Zamawiającego oraz wyznaczonego przedstawiciela Zamawiającego ds. niniejszych robót wydawanych zgodnie z przepisami prawa i wszystkimi postanowieniami Umowy;
  8. w przypadku zniszczenia lub uszkodzenia mienia Zamawiającego z winy Wykonawcy - ich naprawienie i doprowadzenie majątku do stanu pierwotnego;
  9. zabezpieczenie pod względem bhp i ppoż. miejsca wykonania robót oraz miejsca składowania materiałów – zgodnie z przepisami prawa;
  10. w trakcie realizacji robót utrzymanie miejsc robót w porządku, składowanie wszelkich urządzeń pomocniczych i materiałów oraz usuwanie na bieżąco odpadów i śmieci, postępowanie z odpadami zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami prawa. Wykonawca jako wytwórca odpadów w rozumieniu art. 3 ust. 1 pkt. 32 ustawy o odpadach ma obowiązek zagospodarowania powstałych podczas realizacji zadania odpadów zgodnie z ustawą z dnia 14 grudnia 2012r. o odpadach i ustawą z dnia 27 kwietnia 2001r. Prawo ochrony środowiska;
  11. po zakończeniu robót usunięcie we własnym zakresie i na własny koszt, wszelkich szkód wynikłych z winy Wykonawcy w trakcie realizowanych przez niego robót lub pokrycie kosztów ich usunięcia;
  12. skompletowanie i przedstawienie Zamawiającemu dokumentacji powykonawczej pozwalającej na ocenę prawidłowego wykonania Przedmiotu umowy, komplet dokumentów powinien zawierać szczegółowe obmiary robót.

**§ 6**

**Podwykonawcy**

* + 1. Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca zamówienia na roboty budowlane zamierzający zawrzeć umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, jest obowiązany, w trakcie realizacji zamówienia, do przedłożenia Zamawiającemu projektu tej umowy, przy czym podwykonawca lub dalszy podwykonawca jest obowiązany dołączyć zgodę Wykonawcy na zawarcie umowy o podwykonawstwo o treści zgodnej z projektem umowy.

1. Termin zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, przewidziany w umowie o podwykonawstwo, nie może być dłuższy niż 30 dni od dnia doręczenia Wykonawcy, podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy faktury lub rachunku.
2. Zamawiający, w terminie 14 dni od dnia przedstawienia mu projektu umowy o podwykonawstwo, zgłasza w formie pisemnej, pod rygorem nieważności, zastrzeżenia do projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, w przypadku, gdy:
3. nie spełnia ona wymagań określonych w dokumentach zamówienia;
4. przewiduje ona termin zapłaty wynagrodzenia dłuższy niż określony w ust. 2;
5. zawiera ona postanowienia niezgodne z art. 463 Pzp.
6. Niezgłoszenie zastrzeżeń, o których mowa w ust. 3, do przedłożonego projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, w terminie określonym w ust. 3, uważa się za akceptację projektu umowy przez Zamawiającego.
7. Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca zamówienia na roboty budowlane przedkłada Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia.
8. Zamawiający, w terminie 14 dni od dnia przedstawienia mu poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii zawartej umowy o podwykonawstwo, zgłasza w formie pisemnej pod rygorem nieważności sprzeciw do umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, w przypadkach, o których mowa w ust. 3.
9. Niezgłoszenie sprzeciwu, o którym mowa w ust. 6, do przedłożonej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, w terminie określonym w ust. 6, uważa się za akceptację umowy przez Zamawiającego.
10. W przypadku umów, których przedmiotem są roboty budowlane, Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca przedkłada Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi, w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia, z wyłączeniem umów o podwykonawstwo o wartości mniejszej niż 0,5% wartości umowy oraz umów o podwykonawstwo, których przedmiot został wskazany przez Zamawiającego w dokumentach zamówienia. Wyłączenie, o którym mowa w zdaniu pierwszym, nie dotyczy umów o podwykonawstwo o wartości większej niż 50 000 złotych.
11. W przypadku, o którym mowa w ust. 8, podwykonawca lub dalszy podwykonawca, przedkłada poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię umowy również Wykonawcy.
12. W przypadku, o którym mowa w ust. 8, jeżeli termin zapłaty wynagrodzenia jest dłuższy niż określony w ust. 2, zamawiający informuje o tym Wykonawcę i wzywa go do doprowadzenia do zmiany tej umowy, pod rygorem wystąpienia o zapłatę kary umownej.
13. Przepisy ust. 1-10 stosuje się odpowiednio do zmian umowy o podwykonawstwo.
14. W przypadku umów, których przedmiotem są roboty budowlane, Zamawiający dokonuje bezpośredniej zapłaty wymagalnego wynagrodzenia przysługującego podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, który zawarł zaakceptowaną przez Zamawiającego umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub który zawarł przedłożoną Zamawiającemu umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi, w przypadku uchylenia się od obowiązku zapłaty odpowiednio przez Wykonawcę, podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę.
15. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 12, dotyczy wyłącznie należności powstałych po zaakceptowaniu przez Zamawiającego umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub po przedłożeniu Zamawiającemu poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi.
16. Bezpośrednia zapłata obejmuje wyłącznie należne wynagrodzenie, bez odsetek, należnych podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy.
17. Zamawiający, przed dokonaniem bezpośredniej zapłaty, jest obowiązany umożliwić Wykonawcy zgłoszenie, pisemnie, uwag dotyczących zasadności bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy. Zamawiający informuje o terminie zgłaszania uwag nie krótszym niż 7 dni od dnia doręczenia tej informacji. W uwagach nie można powoływać się na potrącenie roszczeń wykonawcy względem podwykonawcy niezwiązanych z realizacją umowy o podwykonawstwo.
18. W przypadku zgłoszenia uwag, o których mowa w ust. 15, w terminie wskazanym przez Zamawiającego, Zamawiający może:
    1. nie dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, jeżeli Wykonawca wykaże niezasadność takiej zapłaty albo
    2. złożyć do depozytu sądowego kwotę potrzebną na pokrycie wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy, w przypadku istnienia zasadniczej wątpliwości Zamawiającego co do wysokości należnej zapłaty lub podmiotu, któremu płatność się należy, albo
    3. dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, jeżeli podwykonawca lub dalszy podwykonawca wykaże zasadność takiej zapłaty.
19. W przypadku dokonania bezpośredniej zapłaty podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy Zamawiający potrąca kwotę wypłaconego wynagrodzenia z wynagrodzenia należnego Wykonawcy.
20. Konieczność wielokrotnego dokonywania bezpośredniej zapłaty podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy lub konieczność dokonania bezpośrednich zapłat na sumę większą niż 5% wartości Umowy może stanowić podstawę do odstąpienia od Umowy przez Zamawiającego.
21. Do zasad odpowiedzialności Zamawiającego, Wykonawcy, podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy z tytułu wykonanych robót budowlanych stosuje się przepisy ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. – Kodeks cywilny, jeżeli przepisy ustawy Pzp nie stanowią inaczej.
22. Jeżeli zmiana albo rezygnacja z podwykonawcy dotyczy podmiotu, na którego zasoby Wykonawca powoływał się, na zasadach określonych w art. 118 ust. 1 ustawy Pzp, w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu, Wykonawca jest obowiązany wykazać Zamawiającemu, że proponowany inny podwykonawca lub Wykonawca samodzielnie spełnia je w stopniu nie mniejszym niż Podwykonawca, na którego zasoby Wykonawca powoływał się w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia. Przepis art.122 ustawy Pzp stosuje się odpowiednio.
23. Powierzenie wykonania części Umowy podwykonawcom nie zwalnia Wykonawcy z odpowiedzialności za należyte wykonanie tego Przedmiotu umowy.
24. Umowa o podwykonawstwo nie może zawierać postanowień kształtujących prawa i obowiązki Podwykonawcy, w zakresie kar umownych oraz postanowień dotyczących warunków wypłaty wynagrodzenia, w sposób dla niego mniej korzystny niż prawa i obowiązki wykonawcy, ukształtowane postanowieniami Umowy zawartej między Zamawiającym a Wykonawcą.

**§ 7**

**Zatrudnienie na podstawie umowy o pracę**

1. Zgodnie z art. 95 ust. 2 pkt 1 ustawy Pzp Zamawiający wymaga, aby Wykonawca lub podwykonawca zatrudniali na podstawie umowy o pracę wszystkie osoby wykonujące czynności bezpośrednio przy profilowaniu, korytowaniu, zagęszczeniu oraz wbudowaniu podbudowy za wyjątkiem osób sprawujących samodzielne funkcje techniczne tj. kierownika budowy, kierowników robót (dalej „Obowiązek zatrudnienia”).
2. Zamawiający, w celu weryfikacji spełniania przez Wykonawcę lub podwykonawcę Obowiązku zatrudnienia, może żądać od Wykonawcy:
3. oświadczenia zatrudnionego pracownika,
4. oświadczenia Wykonawcy lub podwykonawcy o zatrudnieniu pracownika na podstawie umowy o pracę,
5. poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o pracę zatrudnionego pracownika,
6. innych dokumentów,

− zawierających informacje, w tym dane osobowe, niezbędne do weryfikacji zatrudnienia na podstawie umowy o pracę, w szczególności imię i nazwisko zatrudnionego pracownika, datę zawarcia umowy o pracę, rodzaj umowy o pracę i zakres obowiązków pracownika.

1. Nieprzedłożenie przez Wykonawcę dokumentów, o których mowa w ust. 2, w terminie wskazanym przez Zamawiającego, będzie traktowane jako niewypełnienie Obowiązku zatrudnienia.
2. Zamawiający uprawniony jest do kontroli spełniania przez Wykonawcę lub podwykonawcę Obowiązku zatrudnienia, na terenie realizacji Przedmiotu umowy. Pracownicy Wykonawcy lub podwykonawcy zobowiązani są do podania swoich danych (tj. imienia i nazwiska) w celu przeprowadzenia kontroli.
3. W przypadku powzięcia przez Zamawiającego wątpliwości co do spełniania przez Wykonawcę lub podwykonawcę Obowiązku zatrudnienia, Zamawiający zastrzega sobie prawo zawiadomienia odpowiednich służb (PIP) bądź wezwania do przedłożenia, w wyznaczonym terminie, dokumentów potwierdzających opłacanie składek na ubezpieczenia społeczne i zdrowotne z tytułu zatrudniania na podstawie umowy o pracę.
4. Podczas prowadzenia robót budowlanych zabrania się przebywania na terenie budowy osobom nie zgłoszonym jako podwykonawcy i dalsi podwykonawcy oraz osobom nie związanym z głównym Wykonawcą.
5. Wykonawca ustanawia Kierownika budowy w osobie:...............………….., telefon:............................... Ustanowiony Kierownik budowy działa w ramach obowiązków określonych w ustawie Prawo budowlane.

**§ 8**

**Prawa i obowiązki** **wyznaczonego przedstawiciela Zamawiającego ds. niniejszych robót**

* + 1. W czasie trwania robót, Zamawiającego na terenie robót reprezentować będą wyznaczeni przedstawiciele z ramienia Urzędu Gminy Słupca, odpowiedzialni za realizację Przedmiotu umowy:

1. p. Artur Opłatkowski, drogi@gminaslupca.pl.
   * 1. Uzgodnienia dokonywane przez wyznaczonego przedstawiciela Zamawiającego odbywają się przy użyciu poczty elektronicznej.
     2. Wyznaczony przedstawiciel Zamawiającego może w czasie trwania robót polecić usunięcie z budowy w ustalonym terminie materiałów, które nie są zgodne pod względem jakości z wymaganiami Umowy i zastąpienie ich odpowiednimi i właściwymi. W przypadku, gdyby Wykonawca nie zastosował się do tego polecenia, Zamawiający ma prawo zlecić powyższe czynności innemu wykonawcy, a kosztami obciążyć Wykonawcę lub też potrącić poniesione koszty z jego wynagrodzenia.
     3. Wyznaczony przedstawiciel Zamawiającego jest zobowiązany do sprawdzania ilości i jakości wykonanych robót i powiadamiania Wykonawcy o ich ewentualnych wadach niezwłocznie po ich wykryciu nie czekając na odbiory.
     4. Sprawdzanie robót przez wyznaczonego przedstawiciela Zamawiającego nie ma wpływu na odpowiedzialność Wykonawcy z tytułu ujawnionych wad w późniejszym terminie.
     5. Wyznaczony przedstawiciel Zamawiającego ma prawo wydawania poleceń o poddaniu testom i badaniom jakości, wagi i ilości użytych materiałów. Jeśli obowiązek badań lub testów nie wynika z dokumentacji, Zamawiający pokryje koszty tych badań lub testów, jeżeli ich wynik nie stwierdzi uchybień Wykonawcy.
     6. Wyznaczony przedstawiciel Zamawiającego potwierdza usunięcie wad.

**§ 9**

**Odbiory**

* + 1. Warunkiem uznania osiągnięcia gotowości do odbioru jest potwierdzenie przez wyznaczonego przedstawiciela Zamawiającego zakończenia wykonanego zakresu remontu i przeprowadzenia z wynikiem pozytywnym prób i sprawdzeń, jeżeli będą konieczne. O osiągnięciu gotowości do odbioru Wykonawca jest obowiązany zawiadomić Zamawiającego. Jeżeli roboty były wykonywane przy udziale podwykonawcy to jest on zobowiązany do uczestnictwa w czynnościach odbiorowych i podpisania protokołu odbioru robót.
    2. Zamawiający wyznacza datę i rozpoczyna czynności odbioru w ciągu 5 dni roboczych od daty zawiadomienia go przez Wykonawcę o osiągnięciu gotowości do odbioru, zawiadamiając o tym Wykonawcę. Zamawiający powinien zakończyć czynności odbioru najpóźniej w 5 dniu roboczym od daty rozpoczęcia czynności odbioru.
    3. Jeżeli w toku czynności odbioru zostanie stwierdzone, że Przedmiot umowy nie osiągnął gotowości do odbioru, w szczególności z uwagi na wady istotne, Zamawiający może odmówić odbioru i wyznaczyć termin na stwierdzonych nieprawidłowości.
    4. Z czynności odbioru sporządza się protokół, który powinien zawierać ustalenia poczynione w toku odbioru.
    5. W czynnościach odbioru powinni uczestniczyć przedstawiciele Zamawiającego i Wykonawcy.

**§ 10**

**Rękojmia i gwarancja jakości**

1. Wykonawca niezależnie od udzielonej gwarancji jakości, ponosi odpowiedzialność z tytułu rękojmi za wady. Okres rękojmi ustala się na okres udzielonej gwarancji jakości.
2. Wykonawca ponosi odpowiedzialność z tytułu gwarancji jakości za wady fizyczne zmniejszające wartość użytkową, techniczną i estetyczną wykonanych robót.
3. Wykonawca udziela Zamawiającemu na wykonany Przedmiot umowy następujących gwarancji jakości na wykonane roboty budowlane, zabudowane materiały i urządzenia – 24 miesiące,
4. Wykonawca gwarantuje, że wykonane roboty i użyte materiały nie mają usterek konstrukcyjnych, materiałowych lub wynikających z błędów technologicznych i zapewnią bezpieczne i bezawaryjne użytkowanie wykonanego Przedmiotu umowy.
5. Wykonawca w ramach gwarancji zobowiązuje się do usunięcia na własny koszt zgłoszonych przez Zamawiającego wad w terminie do 14 dni od daty ich zgłoszenia.
6. W przypadku usunięcia przez Wykonawcę istotnej wady lub wykonania wadliwej części robót budowlanych na nowo, termin gwarancji dla tej części biegnie na nowo od chwili odbioru robót budowlanych lub usunięcia wad.
7. W innych przypadkach termin gwarancji ulega przedłużeniu o czas, w ciągu którego wskutek wady przedmiotu objętego gwarancją Zamawiający z gwarancji nie mógł korzystać.
8. O wadach, które ujawnią się w okresie gwarancji Zamawiający zobowiązany jest zawiadomić Wykonawcę w formie pisemnej. Dopuszcza się zgłoszenie wad za pośrednictwem środków komunikacji elektronicznej na adresy wskazane w komparycji Umowy.
9. W przypadku braku obiektywnej możliwości usunięcia wady w terminie określonym w ust. 3, niewynikającym z przyczyn obciążających Wykonawcę, Zamawiający wyznaczy inny termin ich usunięcia.
10. Nie podlegają uprawnieniom z tytułu gwarancji wady powstałe na skutek:
11. siły wyższej (§ 15),
12. normalnego zużycia,
13. szkód wynikłych z winy użytkownika, a szczególnie użytkowania w sposób niezgodny z zasadami eksploatacji i użytkowania.
14. Usunięcie wad zostanie stwierdzone protokolarnie.
15. Wykonawca jest odpowiedzialny za wszelkie szkody i straty, które spowodował w czasie prac nad usuwaniem wad.
16. Wykonawca odpowiada za wady w wykonaniu Przedmiotu umowy również po okresie rękojmi/gwarancji, jeżeli Zamawiający zawiadomi Wykonawcę o wadzie przed upływem tego okresu.
17. Dokumentem udzielenia gwarancji jest Umowa.

**§ 11**

**Odpowiedzialność odszkodowawcza, kary umowne, odsetki**

* + 1. Zamawiający zapłaci Wykonawcy kary umowne za:

1. uniemożliwienie rozpoczęcia robót w wysokości 0,5% wynagrodzenia należnego za wykonanie danego remontu cząstkowego za każdy dzień zwłoki, nie więcej jednak niż 10% wynagrodzenia umownego brutto Wykonawcy,
2. zwłokę w zakończeniu odbioru robót bieżących w wysokości 0,5% wynagrodzenia należnego za wykonanie danego remontu cząstkowego za każdy dzień zwłoki, licząc od dnia następnego po terminie, w którym odbiór powinien być zakończony, nie więcej jednak niż 10% wynagrodzenia umownego brutto Wykonawcy.
   * 1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne za:
3. zwłokę w rozpoczęciu realizacji przedmiotu zamówienia (od daty otrzymania Zlecenia) w wysokości 0,5% wynagrodzenia brutto należnego za wykonanie danego remontu cząstkowego za każdy dzień zwłoki, nie więcej jednak niż 10% wynagrodzenia umownego brutto Wykonawcy,
4. zwłokę w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze lub w okresie gwarancji i rękojmi w wysokości 0,5% wynagrodzenia brutto należnego za wykonanie danego remontu cząstkowego za każdy dzień zwłoki, licząc od dnia określonego w Umowie lub ustalonego w protokole na usunięcie wad, nie więcej jednak niż 10% wynagrodzenia umownego brutto Wykonawcy,
5. brak zapłaty lub nieterminową zapłatę wynagrodzenia należnego podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom w wysokości 0,5% wynagrodzenia brutto należnego za wykonanie danego remontu cząstkowego za każdy dzień zwłoki, nie więcej jednak niż 10% wynagrodzenia umownego brutto Wykonawcy,
6. w każdym stwierdzonym przypadku wykonywania robót z udziałem Podwykonawcy, na którego Zamawiający nie wyraził zgody zgodnie z § 6 - w wysokości 10% wartości wynagrodzenia brutto należnego za wykonanie danego remontu cząstkowego,
7. nieprzedłożenie do zaakceptowania projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub projektu jej zmiany w wysokości 1.000,00 zł (słownie: jeden tysiąc zł 00/100) za każdy stwierdzony przypadek,
8. nieprzedłożenie poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, dostawy, usługi lub jej zmiany w wysokości 1.000,00 zł (słownie: jeden tysiąc zł 00/100) za każdy stwierdzony przypadek,
9. brak zmiany umowy o podwykonawstwo w zakresie terminu zapłaty, zgodnie z art. 464 ust. 10 ustawy Pzp w wysokości 1.000,00 zł (słownie: jeden tysiąc zł 00/100) za każdy stwierdzony przypadek,
10. niedopełnienie Obowiązku zatrudnienia, w wysokości kwoty minimalnego wynagrodzenia za pracę ustalonego na podstawie przepisów o minimalnym wynagrodzeniu za pracę (obowiązujących w chwili naliczania kary) za każdy stwierdzony przypadek.
    * 1. Kara umowna powinna być zapłacona przez Stronę, która naruszyła postanowienia Umowy w terminie 14 dni od daty wystąpienia przez Stronę drugą z żądaniem zapłacenia kary.
      2. Zamawiający w razie opóźnienia w zapłacie kary umownej może potrącić należną mu karę z dowolnej należności Wykonawcy.
      3. Niezależnie od powyższego Stronom przysługuje prawo dochodzenia odszkodowania na zasadach ogólnych za niewłaściwe wykonanie zadania do wysokości faktycznie poniesionych szkód.
      4. Łączna maksymalna wysokość kar umownych nie może przekroczyć kwoty 50.000,00 zł brutto.

**§ 12**

**Odstąpienie od umowy**

1. Każda ze Stron może odstąpić od Umowy, jeżeli druga Strona narusza jej istotne postanowienia, powodując utratę zasadniczych korzyści z niej wynikających z tym, że oświadczenie pisemne o odstąpieniu od Umowy musi zostać złożone drugiej Stronie w terminie 30 dni od dnia powzięcia informacji o okolicznościach będących podstawą do odstąpienia od Umowy. Powyższe nie wyklucza możliwości dochodzenia przez Stronę odstępującą od Umowy odszkodowania na zasadach ogólnych, do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody.
2. Zamawiający, niezależnie od postanowień ust. 1, może odstąpić od Umowy:
3. w terminie 30 dni od dnia powzięcia wiadomości o zaistnieniu istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie Umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia Umowy, lub dalsze wykonywanie Umowy może zagrozić podstawowemu interesowi bezpieczeństwa państwa lub bezpieczeństwu publicznemu;
4. jeżeli zachodzi co najmniej jedna z następujących okoliczności:
5. dokonano zmiany umowy z naruszeniem art. 454 i art. 455 ustawy Pzp,
6. Wykonawca w chwili zawarcia Umowy podlegał wykluczeniu na podstawie art. 108 ustawy Pzp,
7. Trybunał Sprawiedliwości Unii Europejskiej stwierdził, w ramach procedury przewidzianej w art. 258 Traktatu o funkcjonowaniu Unii Europejskiej, że Rzeczpospolita Polska uchybiła zobowiązaniom, które ciążą na niej na mocy Traktatów, dyrektywy 2014/24/UE, dyrektywy 2014/25/UE i dyrektywy 2009/81/WE, z uwagi na to, że zamawiający udzielił zamówienia z naruszeniem prawa Unii Europejskiej.
8. W przypadku, o którym mowa w ust. 2 pkt 2 lit. a, Zamawiający odstępuje od Umowy w części, której zmiana dotyczy.
9. W przypadkach, o których mowa w ust. 2, Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części Umowy.
10. Zamawiający może ponadto odstąpić od Umowy w szczególności, jeżeli:
11. zostanie wydany nakaz zajęcia majątku Wykonawcy w stopniu uniemożliwiającym realizację Umowy lub Wykonawca ogłosi zrzeczenie się swojego majątku na rzecz wierzycieli,
12. Wykonawca przystąpi do likwidacji swojej firmy z wyjątkiem likwidacji przeprowadzonej w celu przekształcenia lub restrukturyzacji,
13. Wykonawca zaniechał wykonania Umowy, a w szczególności przerwał realizację robót na okres dłuższy od dwóch tygodni, nie dotyczy to przerw w robotach spowodowanych warunkami atmosferycznymi,
14. Wykonawca pomimo uprzednich zastrzeżeń uporczywie nie wykonuje robót zgodnie z warunkami umownymi lub w rażący sposób zaniedbuje zobowiązania umowne,
15. Wykonawca jest w zwłoce z zakończeniem realizacji Umowy o okres dłuższy niż 20 dni.
16. Wykonawca może odstąpić od Umowy w przypadku, gdy Zamawiający utrudnia lub odmawia bez uzasadnienia odbioru wykonanych robót.
17. Jeżeli Zamawiający odstępuje od Umowy z powodów wymienionych w ust. 5, Wykonawca powinien natychmiast wstrzymać roboty oraz zabezpieczyć obiekt i teren budowy.
18. Jeżeli dojdzie do odstąpienia od Umowy z winy Wykonawcy, Zamawiający zastrzega sobie prawo wstrzymania wszelkich płatności na rzecz Wykonawcy oraz zaliczenia wynagrodzenia za prace wykonane na poczet kar umownych.
19. W razie odstąpienia od Umowy przez którąkolwiek ze Stron, wykonane roboty, materiały, sprzęt i inne rzeczy opłacone przez Zamawiającego będą uważane za własność Zamawiającego i pozostają w jego dyspozycji.
20. Jeżeli realizacja Umowy staje się niemożliwa na skutek zdarzeń całkowicie niezależnych od Zamawiającego i Wykonawcy, Zamawiający zawiadomi Wykonawcę, że Umowa stała się bezskuteczna. Wykonawca w takim przypadku wstrzyma niezwłocznie roboty i odpowiednio zabezpieczy budowę. Zamawiający wypłaci wówczas Wykonawcy wynagrodzenie za wykonane roboty przed otrzymaniem takiego zawiadomienia oraz za roboty zabezpieczające oraz likwidację terenu budowy.

**§ 13**

**Zmiany umowy**

1. Zmiany postanowień niniejszej Umowy za zgodą każdej ze Stron, w formie pisemnej pod rygorem nieważności, w postaci aneksu, mogą być dokonywane w przypadku wystąpienia okoliczności przewidzianych niniejszą Umową oraz art. 455 ustawy Pzp.
2. Zmiany Umowy nie mogą dotyczyć zobowiązań Wykonawcy i oferowanych parametrów zawartych w ofercie, chyba, że zobowiązania te lub parametry oferowane w ocenie Zamawiającego są korzystniejsze (lepsze, wyższe) od zawartych w ofercie Wykonawcy, a cena oferty nie ulegnie zmianie.
3. Strony dopuszczają ponadto możliwość zmian Umowy:
4. z powodu zaistnienia omyłki pisarskiej lub rachunkowej;
5. gdy zaistnieje siła wyższa lub inna, niemożliwa do przewidzenia w momencie zawarcia umowy okoliczność prawna, ekonomiczna lub techniczna, za którą żadna ze Stron nie ponosi odpowiedzialności, skutkująca brakiem możliwości należytego wykonania Umowy zgodnie z zapisami dokumentacji postępowania lub wprowadzenie tych zmian jest korzystne dla Zamawiającego;
6. gdy nastąpi zmiana powszechnie obowiązujących przepisów prawa w zakresie mającym wpływ na realizację Przedmiotu umowy lub świadczenia jednej lub obu Stron;
7. w przypadku powstania rozbieżności lub niejasności pojęć użytych w Umowie, których nie będzie można usunąć w inny sposób, a zmiana będzie umożliwiać usunięcie rozbieżności lub niejasności i doprecyzowanie Umowy w celu jednoznacznej interpretacji jej postanowień przez Strony;
8. w razie wątpliwości, przyjmuje się, że nie stanowią zmiany Umowy następujące zmiany:
9. danych związanych z obsługą administracyjno-organizacyjną Umowy,
10. danych adresowych i teleadresowych,
11. danych rejestrowych,
12. będące następstwem sukcesji uniwersalnej po jednej ze stron Umowy.

**§ 14**

**Waloryzacja wynagrodzenia**

1. Na zasadach określonych w Umowie, na podstawie art. 439 ust. 1 i 2 ustawy Pzp, Strony będą mogły waloryzować wynagrodzenie z tytułu realizacji Przedmiotu Umowy (dalej: Waloryzacja). Waloryzacja będzie polegała na zmianie wysokości cen jednostkowych, o których mowa w § 3 ust. 2 Umowy na zasadach opisanych w niniejszym ustępie:
2. Waloryzacja wynagrodzenia może nastąpić z inicjatywy Zamawiającego lub Wykonawcy (dalej: Wniosek waloryzacyjny) w przypadku, gdy z danych Głównego Urzędu Statystycznego (dalej: GUS) wynika, że średnia arytmetyczna ogłaszanych miesięcznych wskaźników cen produkcji budowlano – montażowej dotyczących obiektów inżynierii lądowej i wodnej, wynosi mniej niż 95 lub więcej niż 105.
3. Średnia arytmetyczna, o której mowa w pkt 1) wyliczana jest na podstawie wskaźników cen produkcji budowlano-montażowej, pozycja budowa obiektów inżynierii lądowej i wodnej publikowany przez GUS, w układzie miesiąc poprzedni =100, dostępny w Dziedzinowej Bazie Wiedzy pod linkiem: http://swaid.stat.gov.pl/Ceny\_dashboards/Raporty\_predefiniowane/RAP\_DBD\_CEN\_30.aspx. Do wyliczenia średniej arytmetycznej przyjmuje się 6 ostatnio opublikowanych wskaźników, poprzedzających miesiąc złożenia Wniosku waloryzacyjnego, z zastrzeżeniem, że wskaźniki nie mogą dotyczyć miesięcy sprzed terminu składania ofert. W razie braku publikacji wskaźników za miesiące poprzedzające złożenie Wniosku waloryzacyjnego w liczbie 6, przyjmuje się wszystkie ostatnio opublikowane wskaźniki.
4. Wniosek waloryzacyjny musi zawierać w szczególności prawidłowe wyliczenie średniej arytmetycznej zgodnie z pkt 2) i wyliczenie zwaloryzowanych cen jednostkowych.
5. Waloryzacja wynagrodzenia może zostać dokonana nie częściej niż dwa razy w okresie realizacji Umowy, w tym:
   1. raz na Wniosek Wykonawcy, przy czym waloryzacja może nastąpić nie wcześniej niż po upływie pełnych 6 miesięcy od momentu rozpoczęcia realizacji Umowy, z zastrzeżeniem pkt 8),
   2. raz na Wniosek Zamawiającego, przy czym waloryzacja może nastąpić nie wcześniej niż po upływie pełnych 6 miesięcy od momentu rozpoczęcia realizacji Umowy, z zastrzeżeniem pkt 8),
6. Strona, której złożono Wniosek waloryzacyjny, akceptuje go lub składa umotywowane uwagi w terminie 7 dni od jego otrzymania. Brak uwag we wskazanym w zdaniu pierwszym terminie oznacza akceptację Wniosku waloryzacyjnego.
7. Strony ustalają, że brak złożenia Wniosku waloryzacyjnego do końca terminu obowiązywania Umowy wyklucza możliwość waloryzacji.
8. Zmiana wysokości cen jednostkowych, o których mowa § 3 ust. 2 Umowy obliczana będzie zgodnie ze wzorem:

gdzie:

* + – wysokość ceny jednostkowej po waloryzacji
  + – ceny jednostkowe, o których mowa § 3 ust. 2 Umowy
  + – wyliczony wskaźnik waloryzacji, za pomocą wzoru:

gdzie:

* – średnia arytmetyczna wskaźników cen, o której mowa w pkt 1) i 2) określona procentowo.

1. W przypadku drugiej waloryzacji, podstawą do obliczenia CW będzie stawka jednostkowa obowiązująca w momencie składania Wniosku waloryzacyjnego.
2. Zwaloryzowane ceny jednostkowe będą obowiązywały do Zleceń złożonych po akceptacji Wniosku waloryzacyjnego.
3. Jeżeli Umowa została zawarta po upływie 180 dni od dnia upływu terminu składania ofert, początkowym terminem ustalenia zmiany wynagrodzenia jest dzień otwarcia ofert.
4. Strony ustalają maksymalną wartość zmiany (tj. wzrost lub obniżenia) wynagrodzenia łącznego, o którym mowa w § 3 ust. 3 Umowy w efekcie zastosowania zwaloryzowanych cen jednostkowych na poziomie nie większym niż 20% w stosunku do wysokości określonej w dniu zawarcia Umowy.
5. Wykonawca, którego wynagrodzenie zostało zmienione zgodnie z powyższymi postanowieniami, zobowiązany jest do zmiany wynagrodzenia przysługującego podwykonawcy, z którym zawarł umowę, w zakresie odpowiadającym zmianom cen materiałów lub kosztów dotyczących zobowiązania podwykonawcy, jeżeli łącznie spełnione są następujące warunki:
   1. przedmiotem umowy są roboty budowlane, dostawy lub usługi,
   2. okres obowiązywania umowy przekracza 6 miesięcy.
6. Zmiana Wynagrodzenia dokonana na podstawie niniejszego ustępu nie wymaga aneksu do Umowy.
7. W przypadku skorzystania ze wznowienia zamówienia, Zamawiający na podstawie art. 436 pkt 4b Pzp przewiduje możliwość zmiany wysokości wynagrodzenia, określonego w § 3 ust. 3 Umowy, poprzez zmianę cen jednostkowych, o których mowa w § 3 ust. 2 pkt 1 – 3 Umowy w następujących przypadkach:
8. w przypadku zmiany stawki podatku od towarów i usług i podatku akcyzowego,
9. w przypadku zmiany wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę ustalonego na podstawie art. 2 ust. 3 – 5 ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę,
10. w przypadku zmian zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub zmiany wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne,
11. w przypadku zmiany zasad gromadzenia i wysokości wpłat do pracowniczych planów kapitałowych, o których mowa w ustawie z dnia 4 października 2018 r. o pracowniczych planach kapitałowych

- jeżeli zmiany określone w pkt. 1), 2), 3) i 4) będą miały wpływ na koszty wykonania Umowy przez Wykonawcę.

1. W sytuacji wystąpienia okoliczności wskazanych w ust. 2 pkt. 1) niniejszego paragrafu wejście w życie zmiany nie wymaga aneksu do umowy. Cena jednostkowa z użyciem zmienionej stawki podatku akcyzowego/podatku VAT może mieć zastosowanie do Przedmiotu umowy wykonanego po dniu wejścia w życie właściwych przepisów.
2. W sytuacji wystąpienia okoliczności wskazanych w ust. 2 pkt. 2) niniejszego paragrafu Wykonawca jest uprawniony złożyć Zamawiającemu pisemny wniosek o zmianę Umowy w zakresie płatności wynikających z faktur wystawionych po wejściu w życie przepisów zmieniających wysokość minimalnego wynagrodzenia za pracę. Wniosek powinien zawierać wyczerpujące uzasadnienie faktyczne i wskazanie podstaw prawnych oraz dokładne wyliczenie kwoty wynagrodzenia należnego Wykonawcy po zmianie Umowy, w szczególności Wykonawca zobowiązuje się wykazać związek pomiędzy wnioskowaną kwotą podwyższenia wynagrodzenia, a wpływem zmiany minimalnego wynagrodzenia za pracę na kalkulację wynagrodzenia. Wniosek powinien obejmować jedynie dodatkowe koszty realizacji Umowy, które Wykonawca obowiązkowo ponosi w związku z podwyższeniem wysokości płacy minimalnej. Zamawiający oświadcza, iż nie będzie akceptował, kosztów wynikających z podwyższenia wynagrodzeń pracownikom Wykonawcy, które nie są konieczne w celu ich dostosowania do wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę, w szczególności koszty podwyższenia wynagrodzenia w kwocie przewyższającej wysokość płacy minimalnej.
3. W sytuacji wystąpienia okoliczności wskazanych w ust. 2 pkt. 3) niniejszego paragrafu Wykonawca jest uprawniony złożyć Zamawiającemu pisemny wniosek o zmianę Umowy w zakresie płatności wynikających z faktur wystawionych po zmianie zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne. Wniosek powinien zawierać wyczerpujące uzasadnienie faktyczne i wskazanie podstaw prawnych oraz dokładne wyliczenie kwoty wynagrodzenia Wykonawcy po zmianie Umowy, w szczególności Wykonawca zobowiązuje się wykazać związek pomiędzy wnioskowaną kwotą podwyższenia wynagrodzenia a wpływem zmiany zasad, o których mowa w ust. 2 pkt. 3) niniejszego paragrafu na kalkulację wynagrodzenia. Wniosek może obejmować jedynie dodatkowe koszty realizacji Umowy, które Wykonawca obowiązkowo ponosi w związku ze zmianą zasad, o których mowa w ust. 2 pkt. 3) niniejszego paragrafu.
4. W sytuacji wystąpienia okoliczności wskazanych w ust. 2 pkt. 4) niniejszego paragrafu Wykonawca jest uprawniony złożyć Zamawiającemu pisemny wniosek o zmianę Umowy w zakresie płatności wynikających z faktur wystawionych po zmianie zasad gromadzenia i wysokości wpłat do pracowniczych planów kapitałowych. Wniosek powinien zawierać wyczerpujące uzasadnienie faktyczne i wskazanie podstaw prawnych oraz dokładne wyliczenie kwoty wynagrodzenia Wykonawcy po zmianie Umowy, w szczególności Wykonawca zobowiązuje się wykazać związek pomiędzy wnioskowaną kwotą podwyższenia wynagrodzenia a wpływem zmiany zasad, o których mowa w ust. 2 pkt. 4) niniejszego paragrafu na kalkulację wynagrodzenia. Wniosek może obejmować jedynie dodatkowe koszty realizacji Umowy, które Wykonawca obowiązkowo ponosi w związku ze zmianą zasad, o których mowa w ust. 2 pkt. 4) niniejszego paragrafu.
5. Zmiana Umowy w zakresie zmiany wynagrodzenia z przyczyn określonych w ust. 2 pkt. 1), 2) ,3) i 4) niniejszego paragrafu obejmować będzie wyłącznie płatności za przedmiot umowy, którego w dniu zmiany odpowiednio stawki podatku VAT/akcyzy, wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę, składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne, zasad gromadzenia i wysokości wpłat do pracowniczych planów kapitałowych, jeszcze nie wykonano.
6. Obowiązek wykazania wpływu zmian (z wyjątkiem zmiany stawki podatku od towarów i usług i podatku akcyzowego) o których mowa w ust. 2 niniejszego paragrafu na zmianę cen jednostkowych, o których mowa w § 3 ust. 2 pkt 1 – 3 Umowy, a co za tym idzie na zmianę wynagrodzenia, o którym mowa w § 3 ust. 3 Umowy należy do Wykonawcy pod rygorem odmowy dokonania zmiany Umowy przez Zamawiającego.

**§ 15**

**Siła wyższa**

1. Siła wyższa oznacza zdarzenie zewnętrzne wobec łączącej Strony więzi prawnej, skutkujące brakiem możliwości należytego wykonania Umowy, a w szczególności:
2. o charakterze niezależnym od Stron,
3. którego Strony nie mogły przewidzieć przed zawarciem Umowy,
4. którego nie można uniknąć, ani któremu Strony nie mogły zapobiec przy zachowaniu należytej staranności.
5. Siła wyższa może obejmować wyjątkowe zdarzenia i okoliczności wymienione poniżej, ale bez ograniczania się do nich, jeśli tylko warunki określone w ust. 1 pkt. 1 – 3 są spełnione, a w szczególności:
6. wojna, działania wojenne, inwazja, działania wrogów zewnętrznych,
7. terroryzm, rewolucja, wojna domowa, powstanie, przewrót wojskowy lub cywilny,
8. bunt, niepokoje, zamieszki, strajki, spowodowane przez osoby inne niż personel Wykonawcy lub podwykonawcy,
9. klęski żywiołowe takie jak na przykład trzęsienia ziemi, huragan, tajfun, powodzie,
10. stan epidemii.

**§ 16**

**Rozstrzyganie sporów**

1. W sprawach nieuregulowanych Umową, mają zastosowanie odpowiednie przepisy Kodeksu Cywilnego, Prawa budowlanego i ustawy Pzp.
2. Wszelkie spory, które mogą powstać na tle realizacji Umowy będą rozwiązywane między Stronami przez Sąd Powszechny właściwy ze względu na siedzibę Zamawiającego.

**§ 17**

**Klauzula salwatoryjna**

1. W razie, gdyby którekolwiek z postanowień niniejszej Umowy było lub miało stać się nieważne, ważność całej Umowy pozostaje przez to w pozostałej części nienaruszona.
2. W takim przypadku strony Umowy zastąpią nieważne postanowienie innym, wiążącym prawnie postanowieniem, które możliwie najwierniej oddaje zamierzony cel gospodarczy nieważnego postanowienia. Odpowiednio dotyczy to także ewentualnych luk w Umowie.

**§ 18**

**Dane adresowe i teleadresowe**

Strony podają jako adresy do korespondencji, w tym do korespondencji elektronicznej, adresy wskazane w komparycji Umowy. Każda ze Stron zobowiązana jest do powiadomienia drugiej Strony o zmianie danych adresowych i teleadresowych. W przypadku zaniechania zawiadomienia skuteczne jest skierowanie korespondencji na ostatni znany adres drugiej Strony.

**§ 19**

**Postanowienia końcowe**

1. Integralną częścią Umowy jest specyfikacja warunków zamówienia przedmiotowego postępowania wraz z załącznikami i jej ewentualnymi wyjaśnieniami. Specyfikacja zostanie wykonawcy przekazana za pośrednictwem środków komunikacji elektronicznej lub na cyfrowym nośniku danych.
2. Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, w tym dwa egzemplarze dla Zamawiającego i jeden egzemplarz dla Wykonawcy. Zapis nie dotyczy w przypadku zawarcia Umowy w formie elektronicznej opatrzonej kwalifikowanymi podpisami elektronicznymi stron.
3. Strony zgodnie postanawiają, że Umowę uważa się za zawartą z chwilą jej podpisania przez ostatnią ze Stron.
4. Strony zgodnie postanawiają, że Umowę uważa się za zawartą w miejscu jej podpisania przez ostatnią ze Stron

**§ 20**

**Przetwarzanie danych osobowych**

1. Administratorem danych osobowych jest Gmina Słupca reprezentowana przez Wójta.
2. Adres i dane kontaktowe administratora danych: Urząd Gminy Słupca, ul. Sienkiewicza 16, 62-400 Słupca, tel. 63 274-36-76, e-mail: sekretariat@gminaslupca.pl, www.bip.gminaslupca.pl
3. W sprawach dotyczących przetwarzania danych osobowych, w tym realizacji praw związanych z przetwarzaniem danych, można się skontaktować z wyznaczonym inspektorem ochrony danych (IOD) w następujący sposób: poczta elektroniczna iod@gminaslupca.pl; nr telefonu 697-028-583, 63 274-36-76; lub pisemnie na adres naszej siedziby.
4. Dane osobowe będą przetwarzane w celu zawarcia i realizacji umowy cywilnoprawnej. Podstawa prawna: Kodeks cywilny, ustawa o finansach publicznych, ustawa Prawo zamówień publicznych oraz art. 6 ust. 1 lit. c) Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE .
5. Dane osobowe mogą być przekazane podmiotom i osobom, które uprawnione są do ich otrzymania przepisami prawa. Ponadto mogą być one ujawnione podmiotom, z którymi administrator danych zawarł umowę na świadczenie usług, w ramach których odbywa się przetwarzanie danych osobowych.
6. Dane osobowe będą przechowywane przez okres zgodny z obowiązującymi przepisami archiwalnymi, tj. m.in. ustawą z 14 lipca 1983 r. o narodowym zasobie archiwalnym i archiwach oraz rozporządzeniem Prezesa Rady Ministrów z 18 stycznia 2011 r. w sprawie instrukcji kancelaryjnej, jednolitych rzeczowych wykazów akt oraz instrukcji w sprawie organizacji i zakresu działania archiwów zakładowych.
7. Przysługuje Pani/Panu prawo do: dostępu do swoich danych oraz otrzymania ich kopii; prawo do sprostowania (poprawiania) swoich danych; prawo do usunięcia danych osobowych, w sytuacji, gdy przetwarzanie danych nie następuje w celu wywiązania się z obowiązku wynikającego z przepisu prawa lub w ramach sprawowania władzy publicznej; ograniczenia przetwarzania danych osobowych, przy czym przepisy odrębne mogą wyłączyć możliwość skorzystania z tego prawa; wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania danych osobowych.
8. Podanie danych osobowych jest obowiązkowe, gdyż przesłankę przetwarzania danych osobowych stanowi przepis prawa. Niepodanie wymaganych danych może w konsekwencji doprowadzić do nie zawarcia lub nierealizowania umowy.
9. Przy przetwarzaniu danych osobowych nie będzie używane zautomatyzowane podejmowanie decyzji ani profilowanie.
10. Administrator danych nie planuje przekazywania danych osobowych do państw trzecich ani udostępniania organizacjom międzynarodowym.
11. Przysługuje Pani/Panu prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, adres: ul. Stawki 2, 00-193 Warszawa, Tel: 22 531-03-00, www.uodo.gov.pl.

**§ 21**

**Załączniki do Umowy**

1. oferta Wykonawcy,
2. specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót budowlanych na cyfrowym nośniku danych.

|  |  |
| --- | --- |
| Zamawiający: | Wykonawca: |
| ………………………………………………………... | ………………………………………………………. |
| (miejsce, data, podpis) | (miejsce, data, podpis) |
| Kontrasygnata: |  |
| ……………………………………………………….. |  |
| (miejsce, data, podpis) |  |